

COMUNICADO AO MERCADO

**OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DE COTAS DA PRIMEIRA EMISSÃO DO
CSHG IMOBILIÁRIO FOF – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

CNPJ n.º 32.784.898/0001-22

Código ISIN: BRHGFFCTF008

Código de Negociação na B3: HGFF11

Número de Registro da Oferta: CVM/SER/RFI/2019/026

A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, administradora do **CSHG IMOBILIÁRIO FOF – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 32.784.898/0001-22 (“Fundo”), e coordenadora líder da Oferta Pública de Distribuição Primária de Cotas da Primeira Emissão do Fundo (“Oferta”), vem, em conjunto com as demais instituições participantes contratadas para participar da Oferta, informar que, em razão da alta procura pelos investidores pela Oferta, o valor atualmente subscrito já supera o Valor da Oferta, incluindo a opção de Lote Adicional, de 20% (vinte por cento) da quantidade de Cotas originalmente ofertadas, a qual será totalmente exercida pela Administradora.

Desta forma, considerando que a alocação das Cotas ofertadas no âmbito da Oferta será realizada de acordo com a ordem cronológica de chegada dos respectivos pedidos de subscrição de Cotas, conforme descrito no item 2.2.5 do “*Prospecto Definitivo da Oferta Pública de Distribuição Primária de Cotas da 1ª Emissão do CSHG Imobiliário FOF – Fundo de Investimento Imobiliário – FII*” (“Prospecto Definitivo”), e tendo em vista o exposto acima quanto ao valor já subscrito até o momento, é possível que novos pedidos de subscrição não sejam considerados quando da liquidação das Cotas Remanescentes subscritas durante o Período de Subscrição de Cotas Remanescentes.

Ainda, informam que o cronograma da Oferta constante do Prospecto Definitivo não sofrerá alterações notadamente quanto às datas de seu encerramento e liquidação.

Mais informações a respeito da Oferta, inclusive a respeito do possível de excesso de demanda superior em 1/3 da quantidade de Cotas originalmente ofertada, serão divulgadas oportunamente.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste comunicado, que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no regulamento do Fundo e no Prospecto Definitivo.

LEIA O PROSPECTO DEFINITIVO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO “FATORES DE RISCO” DO PROSPECTO DEFINITIVO, PARA CIÊNCIA E AVALIAÇÃO DE CERTOS FATORES DE RISCO QUE DEVEM SER CONSIDERADOS COM RELAÇÃO À ADMINISTRADORA, À OFERTA E AO INVESTIMENTO NO FUNDO.



CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO

A Oferta foi registrada em conformidade com os procedimentos previstos na Instrução CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada, na Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, nos Códigos ANBIMA e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis.

O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA ADMINISTRADORA, BEM COMO SOBRE AS NOVAS COTAS A SEREM DISTRIBUÍDAS.

12 de agosto de 2019.

Coordenadora Líder e Administradora

